

# Jardins do Buritis



# O QUE É NATURAL

PARA VOCÊ?

Para nós, é sentir a brisa da manhã e o sol aquecendo a pele. Acordar ao som acolhedor dos pássaros na janela e levar o dia com mais leveza. Aproveitar bons momentos em família. Ter o bem-estar e o conforto como partes inseparáveis da nossa rotina.

Por isso, chegamos a um dos pontos mais privilegiados do bairro Buritis, aliando a tranquilidade do contato com a natureza à comodidade de uma rede de serviços completa, ao redor.

PARA NÓS,  
*natural*  
É TER UM  
LIFESTYLE  
EXTRAORDINÁRIO





TENHA TUDO AO  
REDOR, INCLUSIVE A

# TRANQUILIDADE

📍 AV. JOSÉ DE OLIVEIRA VAZ, 55 - BURITIS

Estratégica é a palavra-chave para designar a localização do Jardins do Buritis: por um lado, estamos em uma rua muito calma e arborizada para você se desconectar do corre-corre. Por outro lado, temos uma rede completa de comércios e serviços ao redor para atender às necessidades do seu dia a dia. Aproveite!

# Jardins do Buritis

ONDE  
VIVER BEM  
É NATURAL

2 SUÍTES ou  
3 QUARTOS

---

COM SUÍTE E VARANDA

---

68 a 181 m<sup>2</sup>

OPÇÕES DE COBERTURA  
E COM VARANDA



# DESFRITE

AMBIENTES QUE  
COMPLETAM OS SEUS DIAS



O Jardins conta com um projeto que valoriza a sua felicidade. Aqui você encontrará uma área de lazer completa, que inclui piscina e quadra de beach tennis, e plantas que abraçam o seu estilo e a sua personalidade.

ENTRE  
E SE SINTA  
EM CASA!

ENCANTE-SE

COM A ESTÉTICA DO  
SEU NOVO LAR

Orquídea

# A ELEGÂNCIA

EM SEUS ENCONTROS





VIVA DELICIOSOS  
MOMENTOS



TREINE  
COM MAIS  
COMODIDADE



# UM MERGULHO

SEMPRE CAI BEM



PISCINA COM DECK



SALA DE DESCANSO

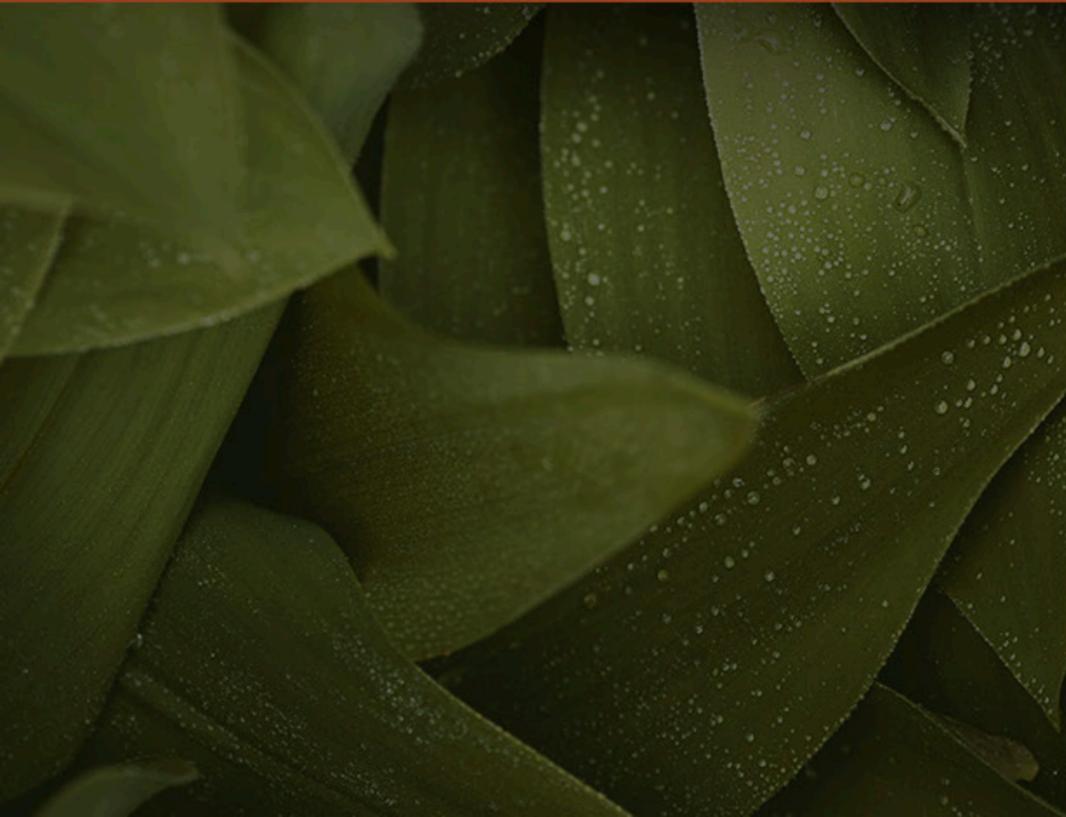


# RELAXAR

É UMA DÁDIVA



SAUNA





MAIS SAÚDE  
PARA TODA A FAMÍLIA

QUADRA POLIESPORTIVA

QUADRA DE BEACH TENNIS



PRATIQUE  
SEU ESPORTE FAVORITO

PLAYGROUND



DIVERSÃO

E SEGURANÇA  
SEMPRE JUNTAS

DÊ ESPAÇO PARA A  
CRIATIVIDADE



# PROJETOS

QUE ABRAÇAM A SUA  
PERSONALIDADE

No Jardins do Buritis há vários modelos de plantas para você poder escolher aquela que mais combina com o seu estilo de vida e com as suas necessidades. Desde opções com 1 e 2 suítes até as coberturas e varandas.

AQUI, CERTAMENTE,  
VOCÊ ENCONTRARÁ  
O TAMANHO IDEAL  
*para viver*  
O SEU SONHO



# CONFORTO

SOB MEDIDA PARA O SEU ESTILO





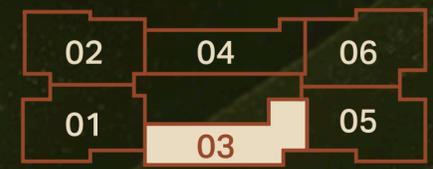




# 1 QUARTO

1 SUÍTE

66 m<sup>2</sup>



# COMODIDADE

ALÉM DAS EXPECTATIVAS



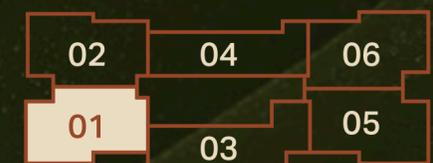




# 3 QUARTOS

1 SUÍTE

71 m<sup>2</sup>



# 3 QUARTOS

1 SUÍTE

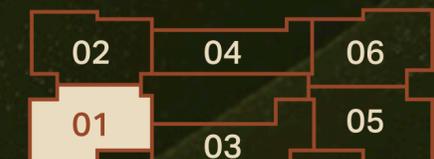
72 m<sup>2</sup>



# 2 QUARTOS

2 SUÍTES

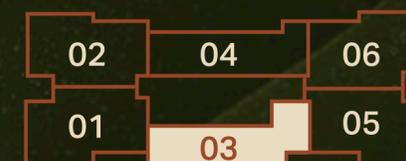
71 m<sup>2</sup> | COM VARANDA



# 2 QUARTOS

2 SUÍTES

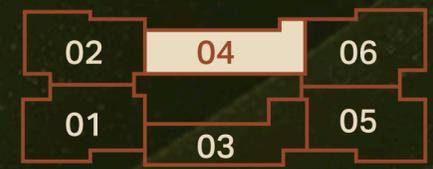
66 m<sup>2</sup>



# 2 QUARTOS

2 SUÍTES

64 m<sup>2</sup>



# 2 QUARTOS

2 SUÍTES

72 m<sup>2</sup> | COM VARANDA



# 3 QUARTOS

1 SUÍTE

177 m<sup>2</sup>

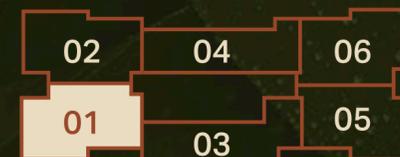


1º PAVIMENTO



2º PAVIMENTO

1º PAVIMENTO



2º PAVIMENTO



# 3 QUARTOS

1 SUÍTE

181 m<sup>2</sup>

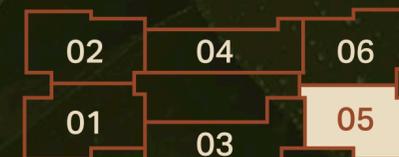


1º PAVIMENTO



2º PAVIMENTO

1º PAVIMENTO



2º PAVIMENTO



# FIGHA TÉCNICA

## O EMPREENDIMENTO

-  2 e 3 quartos
-  64 a 181 m<sup>2</sup>
-  Opções de área privativa e cobertura
-  6 unidades por andar
-  Duas torres, sendo: torre 1 - Orquídea; e torre 2 - Tulipa
-  42 unidades por torre
-  2 elevadores
-  2 vagas de garagem por apartamento tipo
-  3 vagas de garagem por cobertura

## DIFERENCIAIS DO JARDINS DO BURITIS

-  Lazer completo
-  Áreas comuns mobiliadas
-  Área verde no entorno e dentro do empreendimento
-  Rede hidráulica em *shafts*
-  Fachada revestida em pintura
-  Infraestrutura para sistema de segurança e circuito fechado de TV
-  Espaço pet
-  Coworking
-  Mercadinho
-  Terraços externos ambientados

## DIFERENCIAIS DE LAZER

-  Salão de festas
-  Espaço grill
-  Espaço gourmet Torre Orquídea
-  Espaço gourmet Torre Tulipa
-  Espaço fitness
-  Playground
-  Espaço kids
-  Salão de jogos
-  Piscina com deck
-  Quadra poliesportiva
-  Quadra de beach tennis
-  Sauna com sala de descanso

## DIFERENCIAIS DO APARTAMENTO

-  Piso em porcelanato e bancadas de granito na cozinha
-  Opções de kits de box, espelhos, armários e layout
-  Infraestrutura para ar-condicionado\*

\*Não inclui equipamentos.

# REALIZADORES



INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



DESIGN DE INTERIORES



ARQUITETURA

RAFAEL XISTO

MARKETING IMOBILIÁRIO



Jardins  
do Purim



**EMAG**

GRUPO AGMAR

FALE CONOSCO E SAIBA MAIS:

**31 3343-8000**

ESTANDE DE VENDAS:

**Av. José de Oliveira Vaz, 55 - Buritis**

[emagconstrutora.com.br](http://emagconstrutora.com.br)